

Putzplan Treppenhaus

Jahresplan – 52 Wochen Rotationsübersicht

Objekt:

Verwaltet durch:

Parteien:

Etagen:

Intervall: ☐ Wöchentlich ☐ 14-tägig ☐ Monatlich

KW	Datum	Zuständig (Name / Whg.)	✓
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			

KW	Datum	Zuständig (Name / Whg.)	✓
27			
28			
29			
30			
31			
32			
33			
34			
35			
36			
37			
38			
39			
40			
41			
42			
43			
44			
45			
46			
47			
48			
49			
50			
51			
52			

Checkliste Treppenhausreinigung

Aufgaben pro Reinigungsdurchgang – zum Abhaken

Wöchentliche Reinigung

- ☐ Treppenstufen kehren und feucht wischen
- ☐ Handlauf / Geländer feucht abwischen
- ☐ Fußmatten ausklopfen oder absaugen
- ☐ Eingangstür und Klingelanlage reinigen
- ☐ Briefkastenanlage säubern
- ☐ Spinnweben entfernen (Ecken, Decken)
- ☐ Lichtschalter und Türklinken abwischen
- ☐ Fußleisten kontrollieren und bei Bedarf wischen

Monatliche Zusatzaufgaben

- ☐ Fenster im Treppenhaus reinigen (innen)
- ☐ Kellerflur kehren und wischen
- ☐ Haustür außen reinigen
- ☐ Lampen und Leuchten abstauben
- ☐ Heizkörper im Treppenhaus abwischen

Vierteljährliche Aufgaben

- ☐ Grundreinigung Bodenfliesen / Terrazzo
- ☐ Fenster im Treppenhaus innen und außen
- ☐ Kellerfenster putzen
- ☐ Treppengeländer intensiv reinigen / polieren
- ☐ Sockelleisten und Ecken gründlich reinigen

Hinweise & Regelungen

- Bei Nichteinhaltung: Schriftliche Abmahnung durch Vermieter / Hausverwaltung.
- Bei wiederholtem Verstoß kann eine professionelle Reinigungsfirma beauftragt werden.
- Kosten sind nach BetrKV § 2 Nr. 9 als Betriebskosten umlagefähig.
- Reinigungsmittel gestellt durch: ☐ Mieter ☐ Vermieter ☐ Hausverwaltung
- Kontrolle erfolgt durch: _____

Professionelle Treppenhausreinigung ab 89 €/Monat

Nebenkostenkonform · Monatlich kündbar · Kostenlose Erstbegehung

+49 175 3779222 · info@immo-vate.de · immo-vate.de/treppenhausreinigung-berlin