IMMOVATE MANAGEMENT

Professionelle Gebäudedienstleistungen Berlin

Putzplan Treppenhaus 2027

Jahresplan - 52 Wochen Rotationsübersicht

Objekt: _____ **Verwaltet durch:** _____

Parteien: _____ **Etagen:** _____ **Intervall:** ☐ Wöchentlich ☐ 14-tägig ☐ Monatlich

KW	Datum	Zuständig (Name / Whg.)	✓
53/2026	01.01.2027 - 03.01.2027		
1	04.01.2027 - 10.01.2027		
2	11.01.2027 - 17.01.2027		
3	18.01.2027 - 24.01.2027		
4	25.01.2027 - 31.01.2027		
5	01.02.2027 - 07.02.2027		
6	08.02.2027 - 14.02.2027		
7	15.02.2027 - 21.02.2027		
8	22.02.2027 - 28.02.2027		
9	01.03.2027 - 07.03.2027		
10	08.03.2027 - 14.03.2027		
11	15.03.2027 - 21.03.2027		
12	22.03.2027 - 28.03.2027		
13	29.03.2027 - 04.04.2027		
14	05.04.2027 - 11.04.2027		
15	12.04.2027 - 18.04.2027		
16	19.04.2027 - 25.04.2027		
17	26.04.2027 - 02.05.2027		
18	03.05.2027 - 09.05.2027		
19	10.05.2027 - 16.05.2027		
20	17.05.2027 - 23.05.2027		
21	24.05.2027 - 30.05.2027		
22	31.05.2027 - 06.06.2027		
23	07.06.2027 - 13.06.2027		
24	14.06.2027 - 20.06.2027		
25	21.06.2027 - 27.06.2027		
26	28.06.2027 - 04.07.2027		

KW	Datum	Zuständig (Name / Whg.)	✓
27	05.07.2027 - 11.07.2027		
28	12.07.2027 - 18.07.2027		
29	19.07.2027 - 25.07.2027		
30	26.07.2027 - 01.08.2027		
31	02.08.2027 - 08.08.2027		
32	09.08.2027 - 15.08.2027		
33	16.08.2027 - 22.08.2027		
34	23.08.2027 - 29.08.2027		
35	30.08.2027 - 05.09.2027		
36	06.09.2027 - 12.09.2027		
37	13.09.2027 - 19.09.2027		
38	20.09.2027 - 26.09.2027		
39	27.09.2027 - 03.10.2027		
40	04.10.2027 - 10.10.2027		
41	11.10.2027 - 17.10.2027		
42	18.10.2027 - 24.10.2027		
43	25.10.2027 - 31.10.2027		
44	01.11.2027 - 07.11.2027		
45	08.11.2027 - 14.11.2027		
46	15.11.2027 - 21.11.2027		
47	22.11.2027 - 28.11.2027		
48	29.11.2027 - 05.12.2027		
49	06.12.2027 - 12.12.2027		
50	13.12.2027 - 19.12.2027		
51	20.12.2027 - 26.12.2027		
52	27.12.2027 - 02.01.2028		

Jahresüberhang: 01.01.-03.01.2027 gehört zu KW 53/2026; KW 1 beginnt am 04.01.2027.

Die Kalenderwochen laufen von Montag bis Sonntag. KW 52 endet am 02.01.2028.

Checkliste Treppenhausreinigung

Aufgaben pro Reinigungsdurchgang – zum Abhaken

Wöchentliche Reinigung

- [ ] Treppenstufen kehren und feucht wischen
- [ ] Handlauf / Geländer feucht abwischen
- [ ] Fußmatten ausklopfen oder absaugen
- [ ] Eingangstür und Klingelanlage reinigen
- [ ] Briefkastenanlage säubern
- [ ] Spinnweben entfernen (Ecken, Decken)
- [ ] Lichtschalter und Türklinken abwischen
- [ ] Fußleisten kontrollieren und bei Bedarf wischen

Monatliche Zusatzaufgaben

- [ ] Fenster im Treppenhaus reinigen (innen)
- [ ] Kellerflur kehren und wischen
- [ ] Haustür außen reinigen
- [ ] Lampen und Leuchten abstauben
- [ ] Heizkörper im Treppenhaus abwischen

Vierteljährliche Aufgaben

- [ ] Grundreinigung Bodenfliesen / Terrazzo
- [ ] Fenster im Treppenhaus innen und außen
- [ ] Kellerfenster putzen
- [ ] Treppengeländer intensiv reinigen / polieren
- [ ] Sockelleisten und Ecken gründlich reinigen

Hinweise & Regelungen

• Bei Nichteinhaltung: Schriftliche Abmahnung durch Vermieter / Hausverwaltung.

• Bei wiederholtem Verstoß kann eine professionelle Reinigungsfirma beauftragt werden.

• Kosten sind nach BetrKV § 2 Nr. 9 als Betriebskosten umlagefähig.

• Reinigungsmittel gestellt durch: ■ Mieter ■ Vermieter ■ Hausverwaltung

• Kontrolle erfolgt durch: _____

Professionelle Treppenhausreinigung ab 89 €/Monat

Nebenkostenkonform · Monatlich kündbar · Kostenlose Erstbegehung

+49 175 3779222 · info@immo-vate.de · immo-vate.de/treppenhausreinigung-berlin